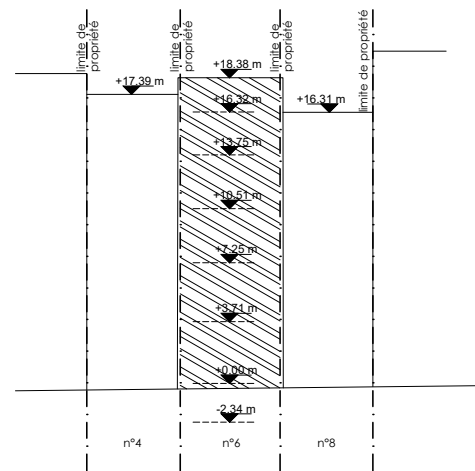
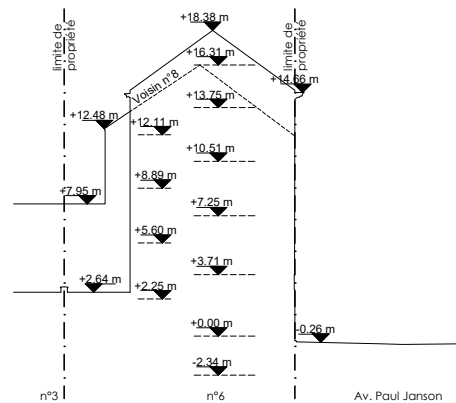


Coupe longitudinale -
Profil mitoyen n°6 et n°4
1/250



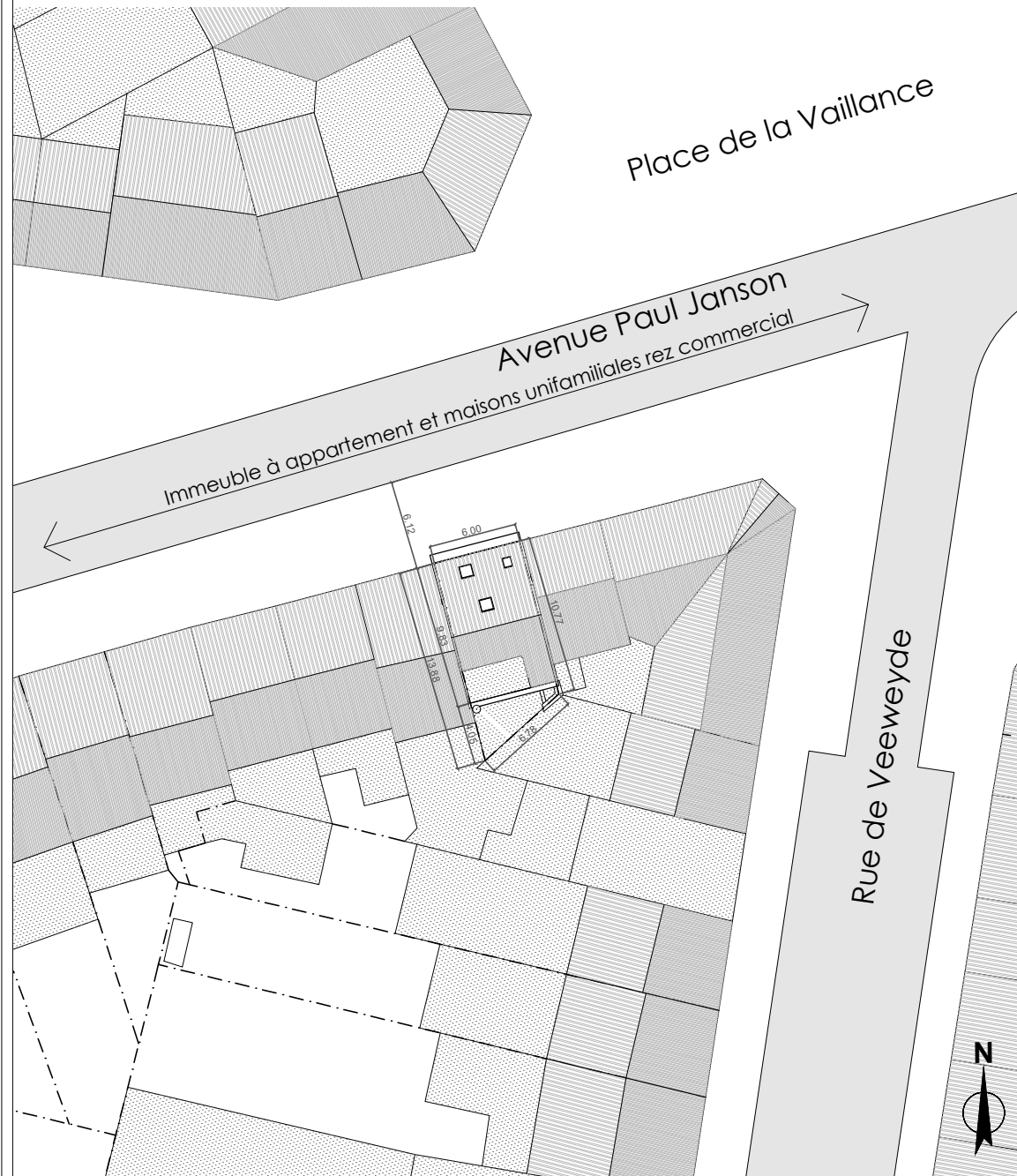
Coupe transversale
1/250



Coupe longitudinale -
Profil mitoyen n°6 et n°8
1/250

Plan du situation

1/5000



Province de Bruxelles-Capitale

Demande de permis d'urbanisme :
- Régularisation du nombre de logements et des travaux d'aménagement
- Aménagement d'un duplex ou R+3 et R+4
- Régularisation de la modification du volume en façade arrière (lucarne)
- Mise en conformité de la vitrine, porte d'entrée, et des châssis suivant le permis n°48794-PU octroyé le 16/06/2015
- Mise en conformité prévention incendie et PEB

Anderlecht 1070
Av. Paul Janson, n°6
DIV. 1 Sect A n°6411

Plan d'implantation
Plan contexte urbanistique
Plan de situation
Coupe longitudinale
Coupe transversale

en cas de contradiction avec le dessin, seules les côtes sont à respecter

tous les calculs de stabilité généralement quelconques, tels que fondations, hourdis, poutres, colonnes, charpentes..... feront l'objet d'une étude spéciale d'un bureau d'études spécialisé.

Maître de l'ouvrage:
[Redacted]
ARCQ & PAREDES Architectes SRL
avenue Napoléon, 63 à 1420 Braine l'Alleud
tel: 02 / 384.91.88
mail : michele@architecte-arcq.be
Michèle ARCQ
Jennifer PAREDES

modifications
K
J
I
H
G
F
E
D
C
B
A
Dossier traité par :
ARCQ Michèle, architecte
PAREDES Jennifer, architecte
ALLIOUX Romain, architecte

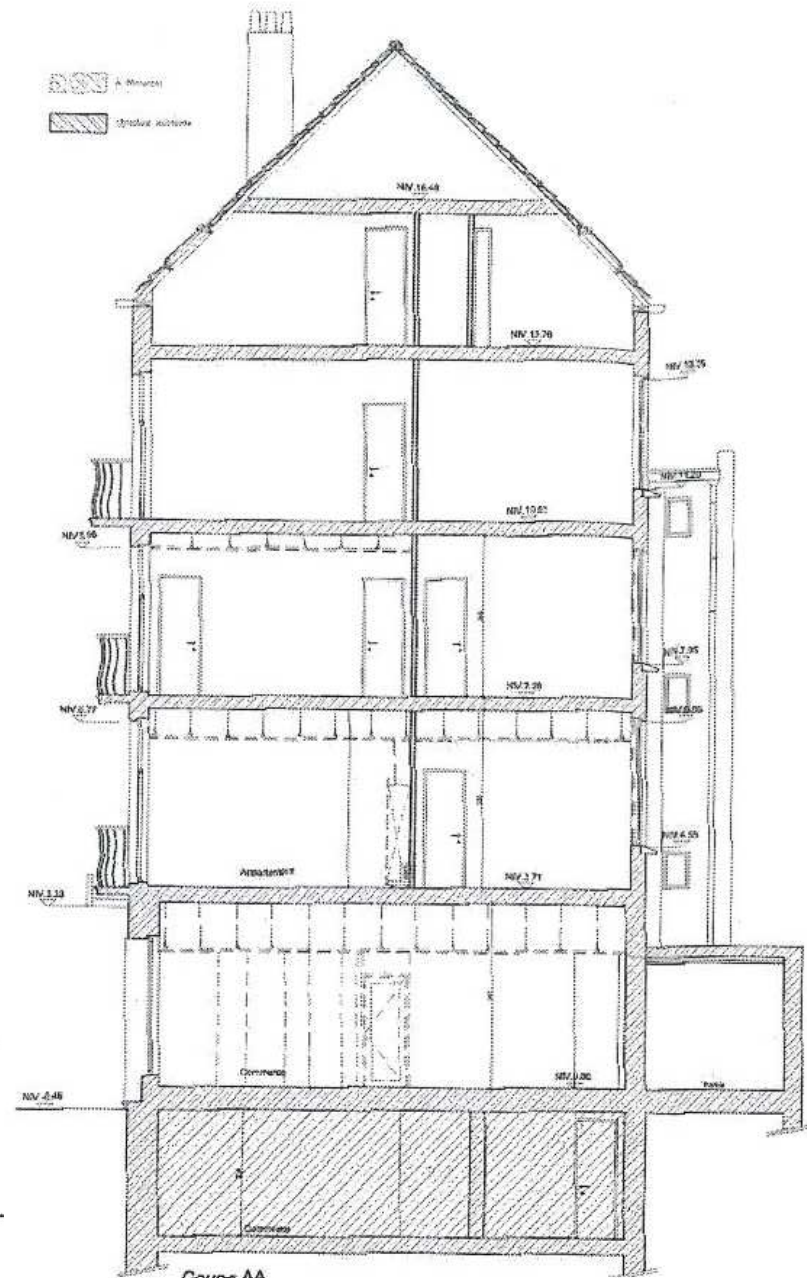
Entreprise:
représentée par mr:
av./rue
tel:
fax:

dos: 2414
échelle : 1/250, 1/500 et 1/5000
date : 14/10/2025

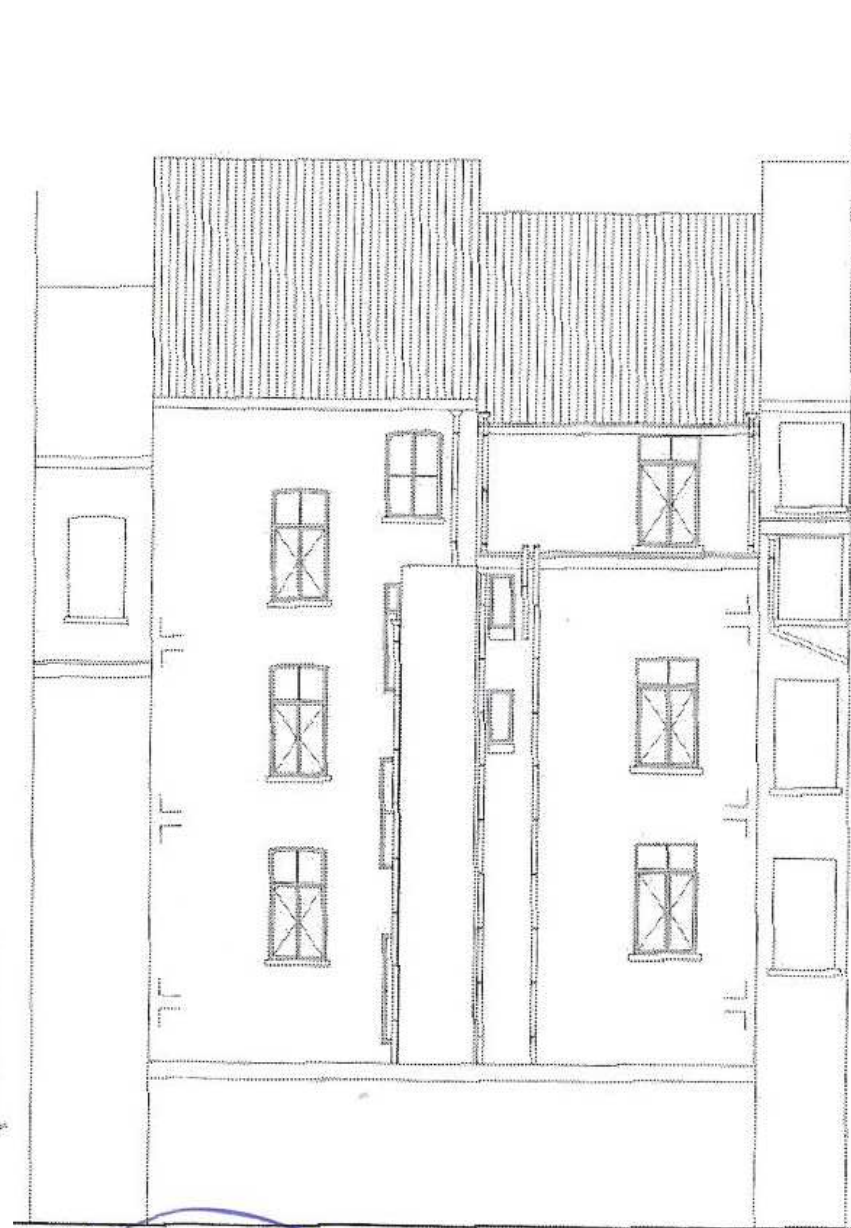
plan n° pu 1/5 ind.



FAÇADE AVANT



Coupe AA



FAÇADE ARRIÈRE
ÉCHANGÉE

Province de Bruxelles-Capitale

Demande de permis d'urbanisme :

- Régularisation du nombre de logements et des travaux d'aménagement
- Aménagement d'un duplex au R+3 et R+4
- Régularisation de la modification du volume en façade arrière (Lucarne)
- Mise en conformité de la vitrine, porte d'entrée, et des châssis suivant le permis n°48794-PU octroyé le 16/06/2015
- Mise en conformité prévention incendie et PEB

Anderlecht 1070

Av. Paul Janson, n°6

DIV. 1 Sect A n°6411

Situation de droit (cfr permis n°48794-PU)

Façade avant

Façade arrière

Coupe AA

en cas de contradiction avec le dessin, seules les cotes sont à respecter

tous les calculs de stabilité généralement quelconques, tels que fondations, hourdis, poutres, colonnes, charpentes, ... feront l'objet d'une étude spéciale d'un bureau d'études spécialisé.

Maître de l'ouvrage :

[REDACTED]

ARCQ & PAREDES Architectes SRL

avenue Napoléon, 63 à 1420 Braine l'Alleud

tél: 02 / 384.91.88

mail: michèle@architecte-arcq.be

Michèle ARCQ

Jennifer PAREDES

modifications

| | |
|---|--|
| K | |
| J | |
| I | |
| H | |
| G | |
| F | |
| E | |
| D | |
| C | |
| B | |
| A | |

Dossier traité par :

- ☒ ARCQ Michèle, architecte
- ☒ PAREDES Jennifer, architecte
- ☒ ALLIOUX Romain, architecte
- ☐

Entreprise :

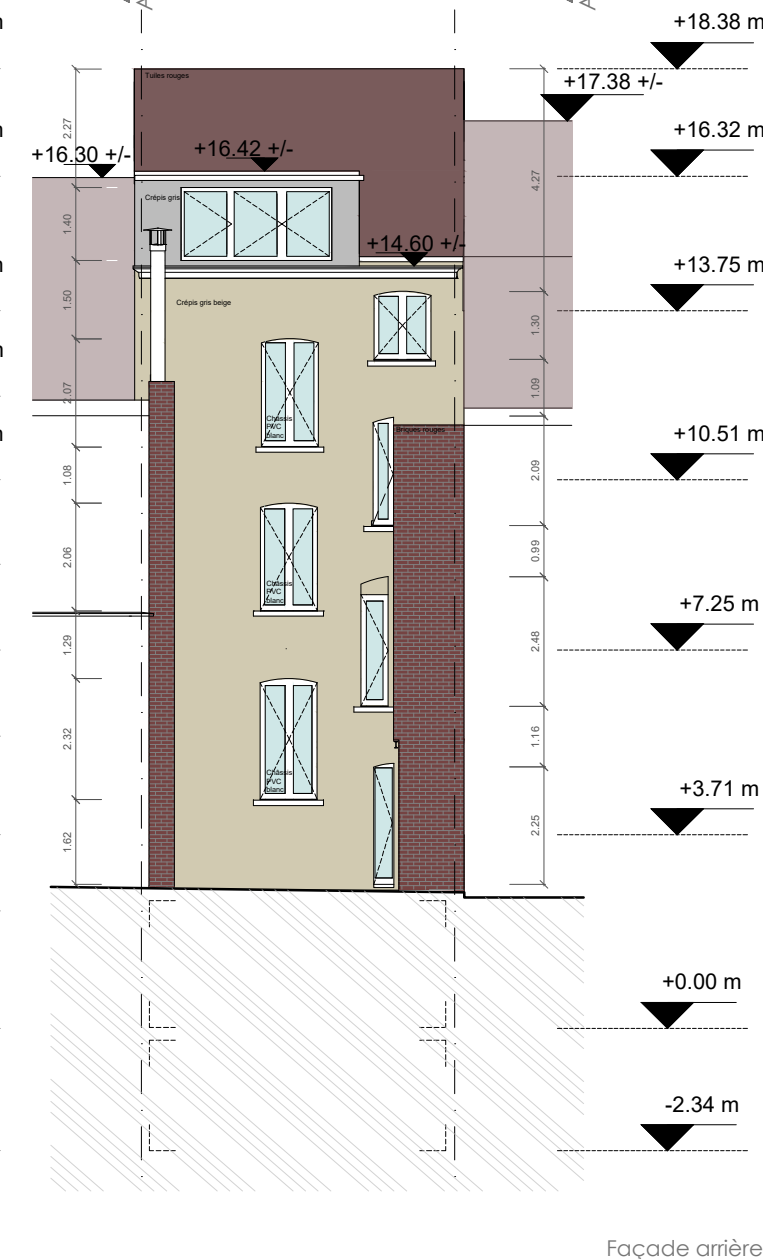
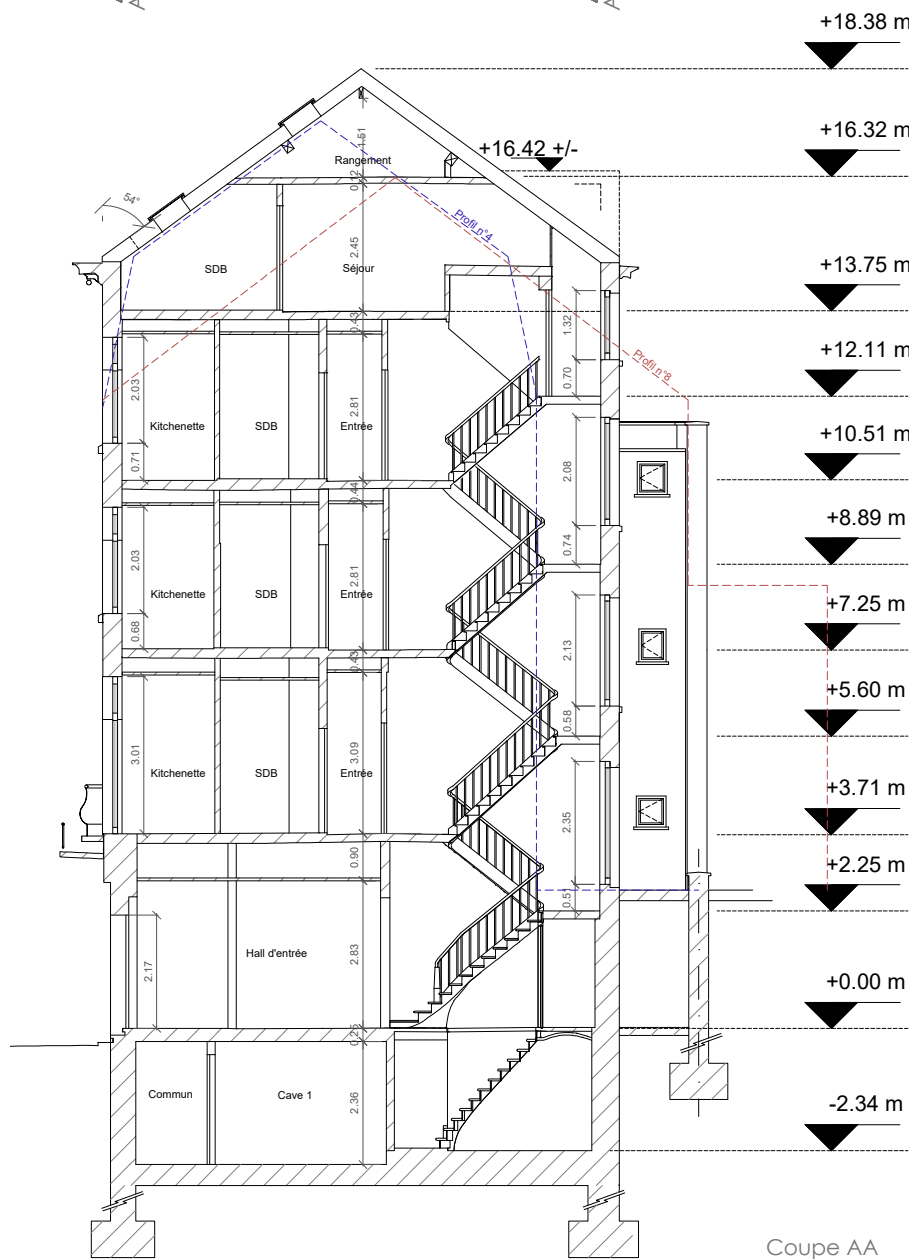
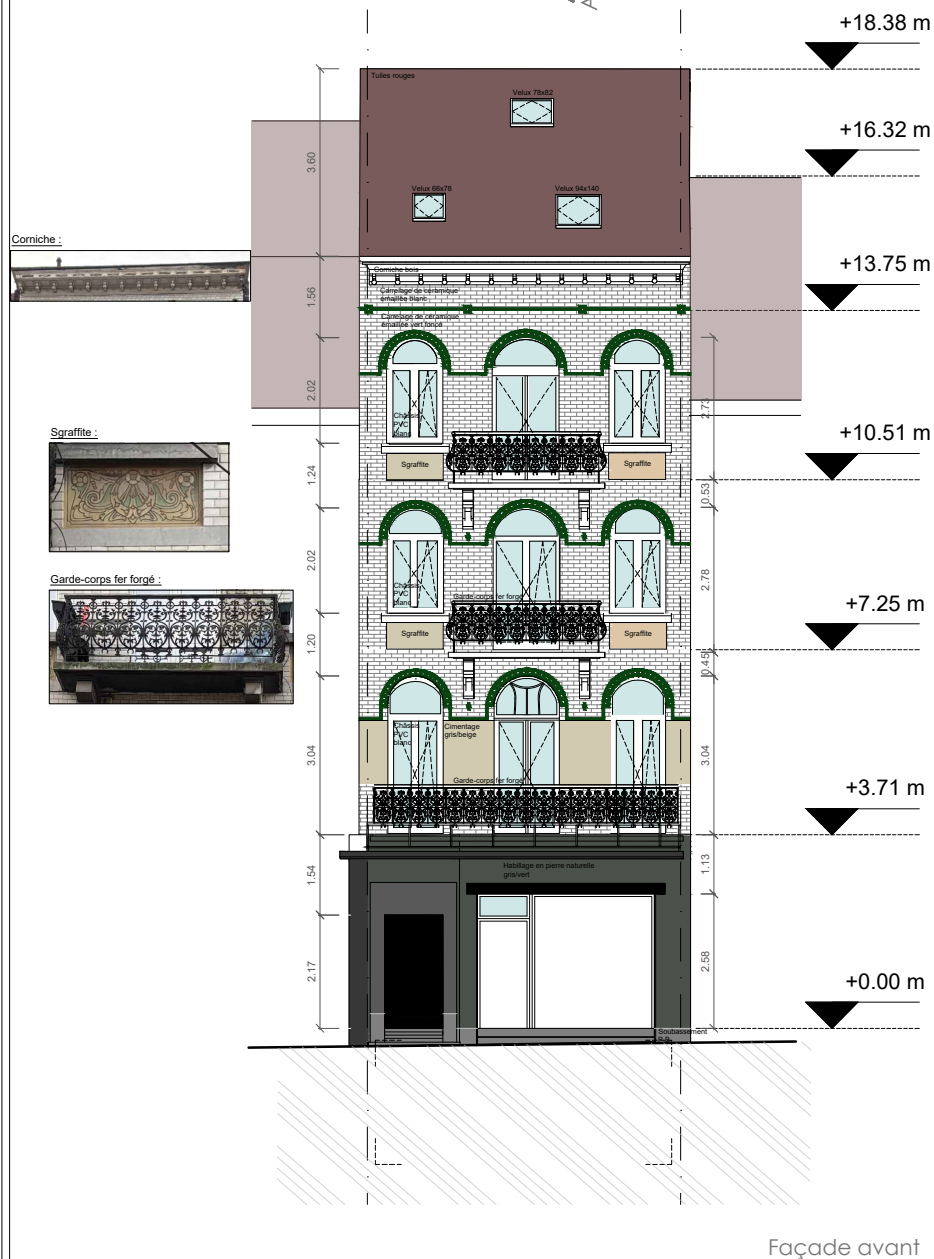
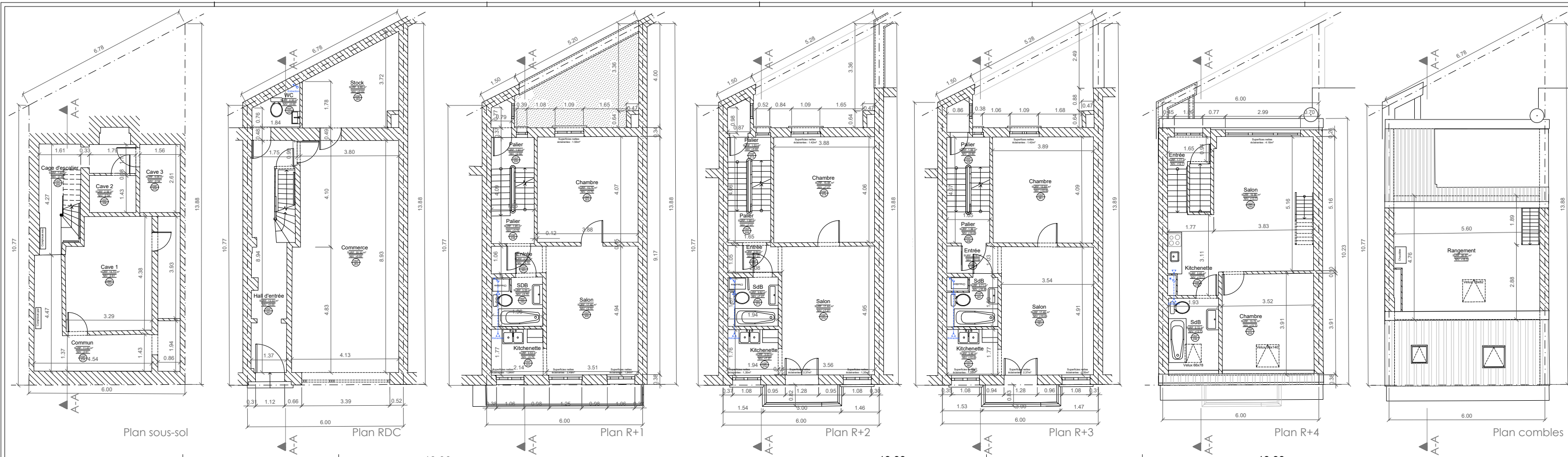
représentée par mr:
av./rue
tél:
fax:

dos: 2414

échelle : 1/50

date : 14/10/2025

plan n° pu 3/5 ind.



LEGENDE
Murs existants

LISTE DES MATERIAUX EXISTANT
Parcements façade avant :
- Carrelage de céramique émaillée blanc
- Carrelage de céramique émaillée vert foncé
- RDC : pierre naturelle gris/vert
- Soubassement pierre bleue
Châssis façade avant : PVC blanc
Parcements façade arrière :
- Crique beige
- Brique rouge
- Crique gris (lucarne)
Châssis façade arrière : PVC blanc
Seuil : Pierre bleue
Toiture : Tuiles terre cuite rouges
Toiture plate : Membrane bitumineuse

AVERTISSEMENT
Les plans sont établis d'après un mesurage des espaces. Aucune investigation technique de contrôle n'a pu être établie. Le réseau d'égout et d'évacuation d'eau pluviale est inconnu. L'épaisseur des murs et cloisons ne différencient pas les murs porteurs des cloisons ou des murs revêtus de contre-cloisons. Épaisseur des murs mitoyens inconnus.

Province de Bruxelles-Capitale
Demande de permis d'urbanisme :
- Régularisation du nombre de logements et des travaux d'aménagement
- Aménagement d'un duplex au R+3 et R+4
- Régularisation de la modification du volume en façade arrière (lucarne)
- Mise en conformité de la vitrine, porte d'entrée, et des châssis suivant le permis n°48794-PU octroyé le 14/04/2015
- Mise en conformité prévention incendie et PEB

Anderlecht 1070
Av. Paul Janson, n°6
DIV. 1 Sect A n°6411

Situation existante :
Plan sous-sol
Plan rez-de-chaussée
Plan R+1, Plan R+2,
Plan R+3, Plan R+4

Façade avant
Façade arrière
Coupe AA

en cas de contradiction avec le dessin, seules les cotes sont à respecter

tous les calculs de stabilité généralement quelconques, tels que fondations, hourdis, poutres, colonnes, charpentes..... feront l'objet d'une étude spéciale d'un bureau d'études spécialisé.

Maître de l'ouvrage :
[Redacted]

ARCQ & PAREDES Architectes SRL
avenue Napoléon, 63 à 1420 Braine l'Alleud
tel: 02 / 384.91.88
mail: michiele@architecte-arcq.be

Michèle ARCQ
Jennifer PAREDES

modifications

| | Dossier traité par : |
|---|------------------------------|
| K | ARCQ Michèle, architecte |
| J | PAREDES Jennifer, architecte |
| H | ALLIUX Romain, architecte |
| G | |
| F | |
| E | |
| D | |
| C | |
| B | |
| A | |

Entreprise:
représentée par mr:
av./rue
tel:
fax:

dos: 2414
échelle : 1/50
date : 14/10/2025

plan n° pu 4/5 Ind.

